

**Contract de servicii pentru  
elaborarea studiului de fezabilitate pentru  
obiectivul "Construire creșă în comuna Vetîș, județul Satu Mare"**

nr. 104 din data de 23 noiembrie 2018

*Temei legal : încheiat în conformitate cu prevederilor art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și art. 43 alin. (3) și (4) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, modificată, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,*

### **1. Părțile contractante**

**Comuna Vetîș**, cu sediul în localitatea Vetîș, nr. 437, jud. Satu Mare, telefon 0261.820.702, fax: 0261.820.783, cod unic de înregistrare 3896577, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X, deschis la Trezoreria Satu Mare, email : [primaria@vetis.ro](mailto:primaria@vetis.ro), reprezentată prin ing. Ilyes Iuliu - Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**S.C. SPAKK GROUP S.R.L.** , cu sediul în mun. Satu Mare, str. Petofi Sandor, nr. 21, ap. 18, jud. Satu Mare, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J30/230/2012, CUI: RO 30025147 avand cont RO39 TREZ 5465 069X XX00 8914, deschis la Trezoreria Satu Mare, reprezentat prin ing. Kovacs Szabolcs, în calitate de **prestator** pe de o parte

### **2. Obiectul contractului**

**2.1** - Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru **elaborarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul : „Construire creșă în comuna Vetîș, județul Satu Mare”**, după cum urmează : Studiu geotehnic + verificare Af, ridicări topografice, proiect fază SF, documentații pentru obținerea avizelor, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

**2.2** - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii.

### **3. Prețul contractului și modalități de plată**

**3.1** - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **18.000 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **3.420 lei**, total **21.420 lei**, după cum urmează :

- Ridicarea topografică : 1.000 lei + TVA, în valoare totală de 1.190 lei;
- Studiu geotehnic + Af : 1.500 + TVA, în valoare totală de 1.785 lei;
- Proiect fază Studiu de fezabilitate : 14.000 lei + TVA, în valoare totală de 16.660 lei;
- Documentații pentru obținerea avizelor : 1.500 lei + TVA, în valoare totală de 1.785 lei.

**3.2** - Valoarea contractului nu conține costul altor taxe și tarife (avize și autorizații de specialitate), plata acestora fiind efectuată de către beneficiar în mod suplimentar față de valoarea contractului.

**3.3** - Prețul contractului este fix și nu se modifică pe durata contractului, cu excepția modificării obiectului contractului, a temei de proiectare solicitate de către beneficiar sau în funcție de lungimea exactă a străzilor care fac obiectul studiului de fezabilitate conform tabelului din tema de proiectare, măsurate pe teren.. În acest caz prețul se ajustează într-un mod convenit între părți, stabilit prin act adițional.

- 3.4 - Plata se va face prin mijloace legale pe bază de factură emisă de către proiectant.
- 3.5 - Plata contravalorii serviciilor prestate se va efectua astfel:
- suma de 2.500 lei plus TVA – la predarea studiului de teren avizat;
  - suma de 15.500 lei plus TVA - după finalizarea prestării serviciilor și predarea documentației.
- 3.6 - Plata facturilor se va face în termen de 15 zile de la data facturării.

#### **4. Durata contractului**

4.1 - Durata prezentului contract este de 2 luni, adică de la 26 decembrie 2018 până la 26 februarie 2019, cu termene de predare parțiale după cum urmează :

- Ridicarea topografică și Studiul geotehnic + Af până la 15 decembrie 2018;
- Studiul de fezabilitate și Documentațiile pentru obținerea avizelor : 26 februarie 2019.

4.2 - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și va produce efecte până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale, inclusiv plata integrală a contravalorii serviciilor contractate și prestate.

4.3 - Termenul de prestare pentru elaborarea documentației ce face obiectul prezentului contract este conform anexei. Acest termen de prestare se poate prelungi în condițiile prevăzute în prezentul contract.

#### **5. Documentele contractului**

Documentele contractului sunt :

- a) tema de proiectare;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară, conform ofertei prestatorului;
- c) graficul de îndeplinire a contractului.

#### **6. Obligațiile prestatorului**

6.1 - Prestatorul se obligă să întocmească și să prezinte achizitorului la termenul stabilit documentația ce face obiectul prezentului contract, în conformitate cu oferta tehnică, și în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

6.2 - Dacă documentația depusă trebuie completată sau modificată din cauza unor lipsuri imputabile prestatorului, acesta se va face prin grija prestatorului, fără nici o obligație în plus din partea achizitorului.

#### **7. Obligațiile ale achizitorului**

7.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit către prestator în prezentul contract pentru serviciile prestate în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

7.2 - Prin semnarea prezentului contract achizitorul confirmă că dispune de resursele materiale necesare achitării obligațiilor asumate conform prevederilor contractuale.

7.3 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică, și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului, în maxim 30 de zile de la data semnării contractului.

7.4 - Dacă documentația pusă la dispoziția prestatorului (ridicări topografice) este incompletă, sau nu corespunde scopului, atunci completarea sau modificarea acestora intră în obligația achizitorului. În acest caz termenul de execuție a contractului se va prelungi cel puțin cu durata necesară completării documentației incomplete.

7.5 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

#### **8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

8.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul părții neexecutate a contractului de 0,01%/zi.

8.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată de 0,01%/zi, aplicată pe toată durata de întârziere a plății.

8.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

### 9 Forța majoră

9.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

9.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

9.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

9.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

9.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### 10. Soluționarea litigiilor

10.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

10.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

### 11. Clauze speciale

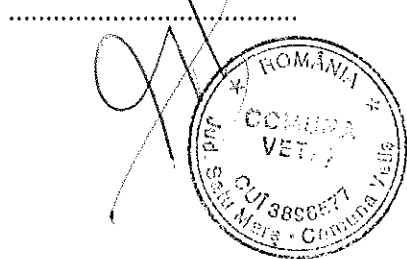
Documentațiile care fac obiectul prezentului contract devin proprietatea de drept al Achizitorului, după plata integrală a contravalorii serviciilor conf. Paragrafului 3.1.

Părțile au înțeles să încheie azi, 23 noiembrie 2018 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

**Comuna Vetis**

Primar  
Ilyes Iuliu



Prestator,

**SC Spakk Group SRL Satu Mare**

Administrator  
Kovacs Szabolcs

